



goCaution
Louer sans dépôt !



La première caution de loyer 100 % en ligne !

Misez sur la simplicité, alors goCaution !

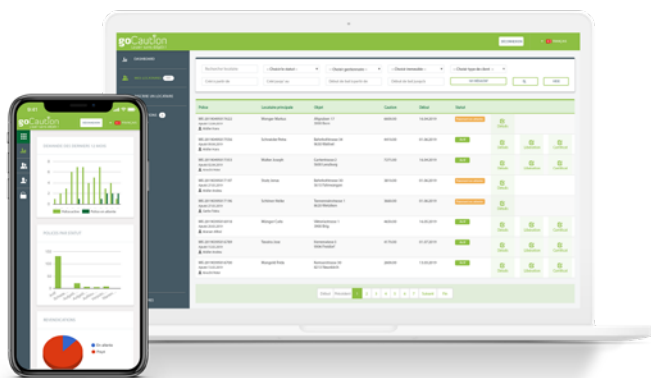
goCaution est une start-up qui s'est donnée pour mission de numériser entièrement la caution de loyer. En collaboration avec Generali Assurances, nous avons lancé la première solution 100% en ligne. Les locataires et les bailleurs peuvent gérer leurs garanties en ligne par le biais d'une application web et ainsi suivre instantanément tout le déroulement de la caution.

Les bailleurs sont toujours épaulés par notre plateforme. En plus d'un simple processus de demande en ligne pour le locataire, le bailleur peut, en quelques clics seulement: faire une résiliation, annoncer un sinistre et même libérer la garantie de loyer de manière immédiate. Des centaines de régies immobilières ont déjà commencé la révolution avec goCaution !

LA CAUTION DE LOYER 100% EN LIGNE

Économisez en moyenne 20 minutes grâce à notre solution innovante.

- ✓ **RENONCIATION AUX DOCUMENTS PHYSIQUES**
Les gérances ont la possibilité de renoncer aux documents physiques. Ainsi elles peuvent réduire leurs frais administratifs et leur temps.
- ✓ **LIBÉRATION ET REVENDECTION EN LIGNE**
Avec notre Espace bailleurs, la garantie peut être très facilement libérée en ligne en seulement quelques minutes.
- ✓ **SERVICE DE SINISTRE EXCLUSIF**
En cas de litige, nous intervenons en tant que médiateur et nous cherchons une solution afin de régler la situation sans frais supplémentaires.
- ✓ **COMMUNICATION FACILITÉE**
Les bailleurs peuvent adresser leurs requêtes en tout temps via notre plateforme. goCaution c'est moins de formalités pour plus d'efficacité.



goCaution Espace bailleurs

Avec notre application web, les gestionnaires peuvent gérer numériquement une caution de loyer, de sa conception à sa résiliation.

- > Vérification de l'état des ouvertures ou des résiliations
- > Téléchargement du certificat de garantie au format PDF
- > Notifications de réclamation et règlement en ligne
- > Service exclusif de règlement des sinistres
- > Notifications automatiques par e-mail
- > Contrôle de solvabilité offert

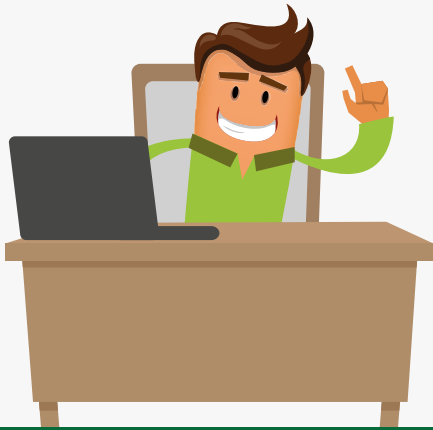
- ✓ **COUVERTURE ININTERROMPUE**
Même en cas de prime impayée par le locataire, goCaution ne suspend pas la couverture au bailleur. Votre protection est garantie.

- ✓ **VIREMENT GARANTI**
Notre certificat signifie pour vous une sécurité à 100 %. Nous vous garantissons le paiement de la garantie de loyer dans un délai de 3 jours.



ASSISTANCE PERSONALISÉE

Les bailleurs bénéficient d'une personne de contact veillant au bon déroulement du processus durant toutes les étapes.



goCaution Espace clients

En tant que prestataire novateur de caution de loyer, goCaution a développé un accès client qui rend possible la gestion du certificat de cautionnement en ligne.

- ✓ Gestion et envoi des factures par e-mail
- ✓ Communication sécurisée et instantanée
- ✓ Téléchargement en tout temps du certificat en PDF

Grâce à cette solution, les frais de gestion sont amoindris. Ainsi, nous pouvons offrir une prime avantageuse à vos locataires.

NOS CONDITIONS EN COMPARAISON AVEC CELLES DES SOCIÉTÉS DE CAUTIONNEMENT CLASSIQUES :

goCaution est en moyenne 20% moins cher.

Exemple pour une caution de CHF 4'000.-

Prime annuelle

Taux de prime

Frais administratifs

goCaution Louer sans dépôt !
CHF 189.00
4.5 %
Non

SMARTCAUTION	FIRSTCAUTION	SWISSCAUTION
CHF 225.00	CHF 231.00	CHF 231.00
5.0%	5.0 %	5.0 %
Oui	Oui	Oui

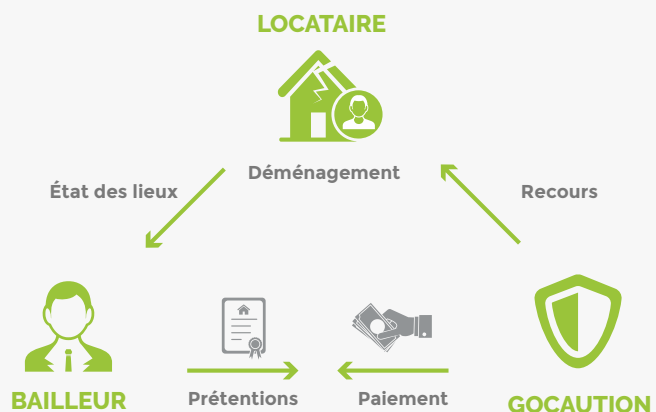
La réclamation se fait en quelques clics

En cas de réclamation au moment de la résiliation du contrat de location, vous pouvez faire valoir vos droits et exiger le paiement de la caution. Notre garantie de loyer s'applique aux créances suivantes fondées sur le droit du bail :

- > Loyers et charges impayés
- > Dommages au bien loué
- > Autres créances en vertu du contrat de location

Les documents suivants doivent être joints au certificat de garantie signé par les deux parties ou au formulaire de sinistre reconnu par le locataire :


- > Copie du contrat de location
- > Copie du décompte final / facture
- > Bulletin de versement



En tant que bailleur, vous pouvez demander le paiement de la caution dans les mêmes conditions que le dépôt bancaire. De plus, grâce à notre produit digital, vous bénéficiez d'une rapidité de service plus performante que les solutions traditionnelles.



goCaution SA
Wangenstrasse 86a
3018 Bern

 0800 461 461

 info@gocaution.ch

 www.gocaution.ch

goCaution est un prestataire d'assurance
inscrit au registre public de la surveillance
des intermédiaires de la FINMA.

En partenariat avec

